









物件種目	貸地							
最適用途	駐車場用地							
最寄駅	名古屋鉄道三河線/碧南駅 徒歩10分							
土地面積	79.92 m ² k 並 面 積	m²						
賃貸条件	1.65	万円						
条 件								

所物在加	愛知県碧南市								
在物地	錦町5丁目50番1、51番、59番の一部								
交通									
通									
借地権	の種	類							
契 約	期	間	3		地		目	宅地	
都市	計	画	街化区均	域	用	途 地	域	近隣商業	
建ペ	い	率 8	80.00	%	容	積	率	200.00 %	Ó
他の法令	上の制	狠	準防火地域						
現		況	更地		引	渡	日		
接道(角地	状・間口	況)	北西 2.9m 公道						
設		備 プロパンガス、電気、上水道、下水道							
備		現況渡しとします。通路部分を除く約79.92?(24.17坪)の賃貸となります。							



免許番号:愛知県知事(3)0022498号

商号: ㈱あいち不動産コンサルタンツ

所在地: 448-0807 刈谷市東刈谷町 2 — 1 — 2 取引態様: 専任媒介

電話: 0566-23-1226 手数料負担の割合 貸主 借主100.00 FAX: 0566-23-1227 手数料配分の割合 元付 客付100.00