



物件種目	売地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	名古屋市交通局東山線／本郷駅 徒歩16分			
土地面積	123.16	m ²	ほかに 私道面積	
価格	3680.00	万円	坪単価	98.79
物件所在地	愛知県名古屋市名東区 社が丘4丁目907-1			
交通	名古屋市交通局東山線／上社駅 徒歩19分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	
建ぺい率	50.00	%	容積率	150.00 %
他の法令上の制限				
地勢	傾斜地			
引渡条件	相談			
現況	更地	引渡日		
接道状況 (角地・間口)	南 8.0m 東 8.0m			
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道			
備考	法令上の制限：建築基準法22条、10m高度地区、北側斜線制限、日影制限、都市再生特別措置法、景観法、都市緑化法、宅地造成等規制法			



免許番号：愛知県知事 (8) 0016434号

商号：(株)山忠

所在地：490-1142 海部郡大治町大字三本木字柳原112-3

電話：052-445-0070

FAX：052-445-2003

取引態様：売主

手数料：