



物件種目	売地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	名古屋市交通局東山線／一社駅 徒歩16分			
土地面積	135.04	㎡	ほかに 私道面積	
価格	3490.00	万円	坪単価	85.46
物件所在地	愛知県名古屋市名東区 八前3丁目713-4			
交通				
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	
建ぺい率	40.00	%	容積率	80.00 %
他の法令上の制限				
地勢	平坦			
引渡条件	相談			
現況	建物有	引渡日		
接道状況 (角地・開口)	東 11.0m 公道 南 4.0m 公道			
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道			
備考				